



INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L' ESECUZIONE LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CUNICOLO FOGNARIO FERROVIE NORD – VIA SAURO – VARESE – C.I.G. 833686891B CUP F33E19000130005

Si rende noto che ALFA S.r.l., Telefono 0331/226766 Fax 0331/226707 – sito internet www.alfasii.it, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto, previa acquisizione di preventivo. L'appalto sarà regolato in particolare dalle disposizioni del Regolamento di ALFA S.r.l. per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori speciali sotto soglia comunitaria.

L'avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati. ALFA S.r.l. si riserva, dunque:

- (i) la facoltà di non procedere alla spedizione della Lettera di invito;
- (ii) la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare le attività e le determinazioni inerenti la presente "manifestazione di interesse", in qualsiasi momento, senza che i candidati possano vantare alcun diritto.

Tale decisione sarà comunicata a tutti i candidati mediante pubblicazione sul sito aziendale.

1.IMPORTO DEI LAVORI

L'importo a base dell'affidamento per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) è sintetizzato come segue:

Totale lavori a CORPO, in categoria OG6, Euro 113.447,57 (diconsi euro centotredicimilaquattrocentoquarantasette/57) di cui per costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 22.220,00 (diconsi euro ventiduemiladuecentoventi/00).

La stazione appaltante al fine di determinare l'importo dell'appalto, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un totale di: euro 41.989,12 (diconsi euro quarantunomilanovecentottantanove/12)

Le prestazioni da affidarsi per mezzo della presente procedura sono destinate a soddisfare esigenze della collettività, conseguentemente, la prevalente identità tra il soggetto che sarà selezionato all'esito della procedura e l'esecutore delle prestazioni stesse è ritenuta essenziale, il ricorso al subappalto sarà consentito entro il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto.

2.DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è indicato nel cronoprogramma.

3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'opera consiste in interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al consolidamento del cunicolo fognario afferente alla rete di drenaggio del Comune di Varese e localizzato nei pressi di Via Sauro. Il cunicolo in esame sottopassa la linea ferroviaria Saronno-Laveno ed è di tipo misto ovvero convoglia sia acque reflue sia acque meteoriche.

L'esecuzione è stata prevista in accordo alle prescrizioni del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione su porzioni successive di cunicolo ipotizzando il completamento dei lavori per



parti adiacenti di cunicolo di lunghezza indicativa di circa 5 m (tale impostazione dovrà essere oggetto di valutazione in base alle modalità operative che intende adottare l'impresa - ogni modifica a quanto previsto dovrà comunque essere validata dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione).

Le opere previste dal progetto, dettagliatamente rappresentate nella tavola ES 17.0 consistono in:

- allestimento del cantiere e opere propedeutiche finalizzate all'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento al quale si rimanda per tutti i dettagli;
- scavi e opere di demolizione finalizzate alla rimozione della soletta di accesso al cunicolo interrato;
- opere propedeutiche di collettamento temporaneo degli allacci esistenti e loro convogliamento al punto di captazione dotato di pompa che li dovrà inviare a valle dell'area di intervento al fine di mantenere in condizioni "asciutte" il tratto di cunicolo oggetto di intervento. Dette opere dovranno essere realizzate con particolare cura e attenzione con speciale riguardo alla potenziale occorrenza di eventi di piena all'interno del cunicolo;
- Rimozione dei materiali solidi depositati sul fondo del cunicolo: asportazione del materiale depositato sul fondo del cunicolo ed interferente con le successive operazioni. Si dovrà tenere conto di quanto necessario nelle successive fasi di formazione della soletta di fondo e di ricucitura dei paramenti murari del cunicolo;
- Soletta di fondo in cls armato con rete elettrosaldata: la soletta avrà due falde con pendenza verso il centro (spessore 20 cm ai lati e 15 cm al centro). La qualità del calcestruzzo dovrà essere XA1 - C30-37 realizzato con cemento CEM IV/A (P) 32.5R (rapporto acqua cemento A/C 0.55) dosaggio cemento 320 Kg/mc prevedere additivo accelerante tipo Sika Rapid - 2 o equivalente. L'armatura prevista è un foglio di rete elettrosaldata $\varnothing 8/20$ (vedasi dettaglio). L'andamento altimetrico del getto dovrà essere valutato dall'impresa in base ai rilievi diretti delle quote esistenti.
- Pulitura delle superfici ed eliminazione delle parti ammalorate: durante questa fase si dovrà avere cura di rendere la muratura e la volta del cunicolo idonee alle successive lavorazioni in accordo alla qualità e tipologia dei materiali da impiegare. In base alla selezione dei materiali tipo specificati nel progetto è indispensabile che le pareti e la volta del cunicolo vengano ripulite rimuovendo le porzioni ammalorate ed eventuali depositi di materiale incoerente e rendendo ruvide le eventuali zone troppo lisce dei paramenti.
- Risanamento muratura in pietrame mediante tecnica "cuci-scuci": l'intervento dovrà essere eseguito con particolare attenzione al fine di non instabilizzare la muratura esistente prevedendo ovunque necessario eventuali puntellamenti provvisori. La miscela cementizia da impiegare per la posa degli elementi lapidei dovrà essere del tipo "Geo Calce G" (M15) o equivalente;
- Sigillatura delle fessure presenti nella muratura: per la sigillatura delle fessure dovrà essere impiegato un materiale del tipo "Geo Calce G" (M15) o equivalente;
- Rinforzo delle pareti con rete in basalto e acciaio e geomalta certificata: Rinforzo per azioni nel piano e fuori dal piano di maschi murari mediante placcaggio diffuso con rete in fibra naturale di basalto e acciaio inox tipo Geosteel G200 (o equivalente) con geomalta certificata EN 998 a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 o sistema equivalente.
- Connessioni per le pareti con tessuto GeoSteel G600 e malta fluida: connessioni per le pareti in pietrame con tessuto tipo GeoSteel G600 (o equivalente) in abbinamento alla malta fluida GeoCalce FL o equivalenti. Le connessioni sono stimate in numero minimo di 4/mq (come da normativa). E' a carico dell'impresa la verifica in sito di tale parametro.
- Rinforzo localizzato della volta con rete in basalto e acciaio e geomalta: Rinforzo e consolidamento localizzato di volte a botte mediante placcaggio intradossale con rete diffusa in



fibra naturale di basalto e acciaio inox tipo Geosteel G200 e geomalta certificata EN 998 a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 o sistema equivalente.

- Connessioni per la volta con barre e tassello Steel Dry fix 8: Connessioni per la volta con l'installazione a secco delle barre Steel DryFix 8 in abbinamento al loro Tassello Steel DryFix 8 o equivalenti. Le connessioni sono stimate in numero minimo di 4/mq. E' a carico dell'impresa la verifica in sito di tale parametro.

- Rivestimento delle pareti e del fondo con lastre in granito spess 4 cm: il rivestimento con lastre in granito (piano sega) dello spessore di 4 cm dovrà essere eseguito sulle due pareti per i primi 70 cm dal piano di scorrimento e sul fondo del cunicolo. La posa sarà eseguita mediante l'impiego di idonei collanti e almeno 2 punti di fissaggio per ogni lastra (tassello chimico e vite di ancoraggio a testa tonda);

- Struttura di irrigidimento con puntelli localizzati ancorati alle pareti: il rinforzo strutturale mediante puntelli metallici zincati sarà eseguito ogni due metri di sviluppo lineare del cunicolo secondo lo schema di posa specificato nel dettaglio allegato ad una quota immediatamente superiore a quella delle strutture metalliche esistenti.

Per maggiore contezza dei lavori da eseguire l'intera documentazione progettuale viene resa disponibile al seguente indirizzo:

ftp://217.141.87.138

Utente fornitore2

Password Alfo2FTP19

4. CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA E AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dei lavori sarà disposto con successiva, separata e distinta, richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 36 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà ai sensi del REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI E DEGLI APPALTI NEI SETTORI SPECIALI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA di ALFA S.r.l., sulla base del criterio del minor prezzo

Gli operatori, per partecipare, dovranno essere registrati sul portale della Regione Lombardia Sintel www.arca.regione.lombardia.it ed essere accreditati nei confronti di ALFA S.r.l.

5. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse all'affidamento del servizio deve essere presentata all'indirizzo di PEC gare@pec.gestoresii.va.it di ALFA S.r.l. entro le ore 12:00 del giorno 17/7/2020.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura **"C.I.G. 833686891B CUP F33E19000130005- INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L' ESECUZIONE LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CUNICOLO FOGNARIO FERROVIE NORD – VIA SAURO – VARESE.**

La manifestazione d'interesse dovrà essere apposta su carta intestata dell'operatore economico ed essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico, di cui dovrà essere fornita copia di un documento di identità in corso di validità, o da un procuratore di tale legale rappresentante, ed in tale ultimo caso dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.



In caso di RTI o di Consorzi ordinari (sia costituiti che costituendi) la manifestazione di interesse dovrà riportare una sintetica indicazione e descrizione degli operatori raggruppati/raggruppandi o consorziati/consorziandi, dovrà essere apposta su carta intestata della capogruppo e dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del RTI o del Consorzio ordinario (costituito o costituendo). Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della capogruppo, ovvero, qualora la manifestazione di interesse sia sottoscritta da un procuratore di tale legale rappresentante, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Gli operatori economici interessati all'appalto devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

Requisiti di ordine generale:

- Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza per attività inerenti l'oggetto del presente appalto. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in CCIAA, dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla CCIAA e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;
- Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs 18 aprile 2016 n.50;
- Insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Requisiti di ordine speciale:

Possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- Possesso dei Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro di cui all'art.90 del DPR 207/2010 ovvero:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

-Possesso dei requisiti di cui al DPR 177/2011 per lo svolgimento delle attività lavorative nel settore degli ambienti sospetti di inquinamento o confinati.

In particolare i lavoratori che saranno impiegati nell'appalto devono essere addestrati all'uso corretto dei seguenti dispositivi: autorespiratori, maschere filtranti, rilevatori di esplosività, rilevatori di ossigeno, rilevatori multi-gas, sistemi di recupero operatori, sistemi di ventilazione forzata.

- Regolare esecuzione di almeno 1 lavoro in ambienti/luoghi analoghi a quello in esame.



L'autocertificazione dei requisiti di ordine generale dovrà essere resa da ciascun operatore economico, singolo, raggruppato/raggruppando o consorziato/consorziando, a mezzo compilazione del DGUE e della Dichiarazione integrativa del DGUE da sottoscrivere digitalmente.

N.B. Nella Parte II Sezione B del DGUE ("Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico"), indicare, oltre agli eventuali altri soggetti cui sia attribuita la rappresentanza dell'operatore economico: titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione (o del Consiglio di Gestione, se la società adotta il sistema di amministrazione dualistico), specificando a quali tra questi è conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza (come i membri del Collegio Sindacale, del Comitato per il Controllo sulla gestione o i membri del Consiglio di Sorveglianza) o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Nella medesima parte indicare anche i soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara e, in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, anche i soggetti che hanno rivestito le predette cariche presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso.

All'interno del DGUE, il legale rappresentante del concorrente dichiara, con riferimento a tali soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del d.lgs. n. 50/2016, l'insussistenza a loro carico dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, co. 1 e 2, del medesimo d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

I requisiti di ordine speciale dovranno essere apposti, con apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, su carta intestata dell'operatore economico (in caso di RTI o Consorzio ordinario, sia costituiti che costituendi, su carta intestata della capogruppo) ed essere firmati digitalmente, specificando, in caso di RTI o Consorzio ordinario, sia costituiti che costituendi, quanto conferito dalla capogruppo e/o dalla/e mandante/i. In caso di RTI o Consorzio ordinario, sia costituiti che costituendi, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati/raggruppandi, ovvero consorziati/consorziandi. A tal fine utilizzare come modelli la "Dichiarazione possesso requisiti di ordine speciale" e la "Dichiarazione della qualificazione dell'Impresa operante in ambienti di sospetto inquinamento confinati (D.P.R. 177 del 14/09/2011).

E' fatto obbligo alle Imprese interessate a manifestare interesse, pena la non ammissione, di effettuare la presa visione dei luoghi oggetto di intervento e dei video del cunicolo in esame.

Per la presa visione occorre inviare una richiesta a mezzo pec, entro e non oltre il giorno 7/7/2020 all'indirizzo gare@pec.gestoresii.va.it, indicando come oggetto: richiesta presa visione indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare a produrre offerta per l'esecuzione lavori di consolidamento del cunicolo fognario Ferrovie Nord – via Sauro – Varese – C.I.G. 833686891B - CUP F33E19000130005.

ALFA S.r.l. sulla base di quanto previsto nel suo Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori speciali sotto soglia comunitaria individuerà numero 3 soggetti idonei tra quelli candidati ai quali sarà richiesto di presentare offerta.



I soggetti da invitare alla procedura, salvo il caso in cui le candidature non raggiungessero il numero minimo, saranno individuati mediante sorteggio che avverrà presso la sede di Via Bottini 5 a Gallarate (VA), in data che sarà resa nota tramite comunicazione pubblicata sul sito aziendale.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto della presente "manifestazione di interesse" potranno essere richiesti ad ALFA S.r.l., mediante richieste, formulate in lingua italiana, che dovranno essere trasmesse entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 8/7/2020 a mezzo PEC all'indirizzo gare@pec.gestoresii.va.it.

I chiarimenti e le informazioni sulla documentazione della procedura verranno pubblicati sul sito di ALFA S.r.l. nell'apposito spazio dedicato alla presente procedura entro e non oltre 6 giorni prima della scadenza dei termini di presentazione dell'istanza.

L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tar Lombardia sede di Milano.

È designato, quale Responsabile del Procedimento, l'Ing. Fabio Bandera.

Gallarate, 1 luglio 2020

L'Amministratore Delegato

Arch. Beatrice Bova